

An die Stadt Schwabmünchen	Antragsnummer der Stadt	Eingangsstempel der Stadt
<input type="checkbox"/> Erstschrift Stadt	<input type="checkbox"/> Zweitschrift Bauherr	<input type="checkbox"/> Drittschrift Landratsamt

Antrag auf

- Isolierte Befreiung / Ausnahme von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes**
- Isolierte Abweichung von örtlichen Bauvorschriften**
-

1. Antragsteller/Bauherr

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Ort

2. Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens unter Angabe der verwendeten Materialien

3. Baugrundstück

Gemarkung	Flurnummer
Gemeinde	Straße, Hausnummer
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil

4. Gegenstand der Ausnahme/Befreiung/Abweichung

Bezeichnung des betroffenen Bebauungsplanes / der maßgeblichen örtlichen Bauvorschrift
Festsetzung(en) / Vorschrift(en) von der / denen befreit / abgewichen werden soll
Genauere Bezeichnung der gewünschten Ausnahme(n) / Befreiung(en) / Abweichung(en) und Begründung, warum diese erforderlich ist / sind. Wenn Platz nicht ausreichend, bitte Beiblatt verwenden.

5. Anlagen (jeweils 3-fach)

- Lageplan M 1:1000 (möglichst nicht älter als ½ Jahr) mit Einzeichnung und Vermaßung des Vorhabens
- Grundrisse, Schnitte
- Ansichten des Bauwerks
- Baubeschreibung
- Berechnung der Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl
-

6. Beteiligte Nachbarn

Name, Vorname, Anschrift, Tel. Nr. Flurnummer Gemarkung	Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Name, Vorname, Anschrift, Tel. Nr. Flurnummer Gemarkung	Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Name, Vorname, Anschrift, Tel. Nr. Flurnummer Gemarkung	Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Name, Vorname, Anschrift, Tel. Nr. Flurnummer Gemarkung	Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die Stadt Schwabmünchen, Fuggerstraße 50, 86830 Schwabmünchen Tel.: (08232) 9633-0, Fax: (08232) 9633-23, E-Mail: rathaus@schwabmuenchen.de

Den Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter: Datenschutzbeauftragter der Kommunen im Landkreis Augsburg, Prinzregentenplatz 4, 86150 Augsburg Tel.: (0821) 3102-2166, Fax: (0821) 3102-1166, ds.kommunal@lra-a.bayern.de
Die Daten werden erhoben, um das bauaufsichtliche Verfahren durchzuführen. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO, Art. 4 BayDSG i. V. mit dem Baugesetzbuch und der Bayerischen Bauordnung. Nach der Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Sie haben das Recht auf Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen, sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sie können Ihre Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt (Art. 7 Abs. 3 DSGVO).
- Weiterhin besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO). Zuständige Aufsichtsbehörde für bayerische öffentliche Stellen ist der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz.

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Schwabmünchen, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht angeben, kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden. Weitergehende Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten können Sie auch von Ihrem Sachbearbeiter erhalten.

8. Unterschriften

Ort, Datum	Unterschrift des Antragstellers/Bauherrn
------------	--

Hinweise für den Antragsteller:

Alle Planzeichnungen sind den Nachbarn zur Unterschrift vorzulegen.

Wenn ein Nachbar dem Antrag nicht zugestimmt hat und dieser von der Stadt positiv verbeschieden wurde, erhält der Nachbar eine Ausfertigung des Gestattungsbescheides zugestellt; diese Auslagen der Stadt haben Sie als Antragsteller zu tragen.

Wegen etwa erforderlicher zusätzlicher Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften, die nicht in der Zuständigkeit der Stadt liegen (wie z. B. Abstandsflächen), bitten wir Sie, sich mit dem zuständigen Landratsamt in Verbindung zu setzen.

Das gleiche gilt, wenn eine andere zusätzliche Gestattung, wie z.B. die denkmalschutzrechtliche Erlaubnis, erforderlich ist, die ebenfalls vom zuständigen Landratsamt als unterer Denkmalschutzbehörde erteilt wird.